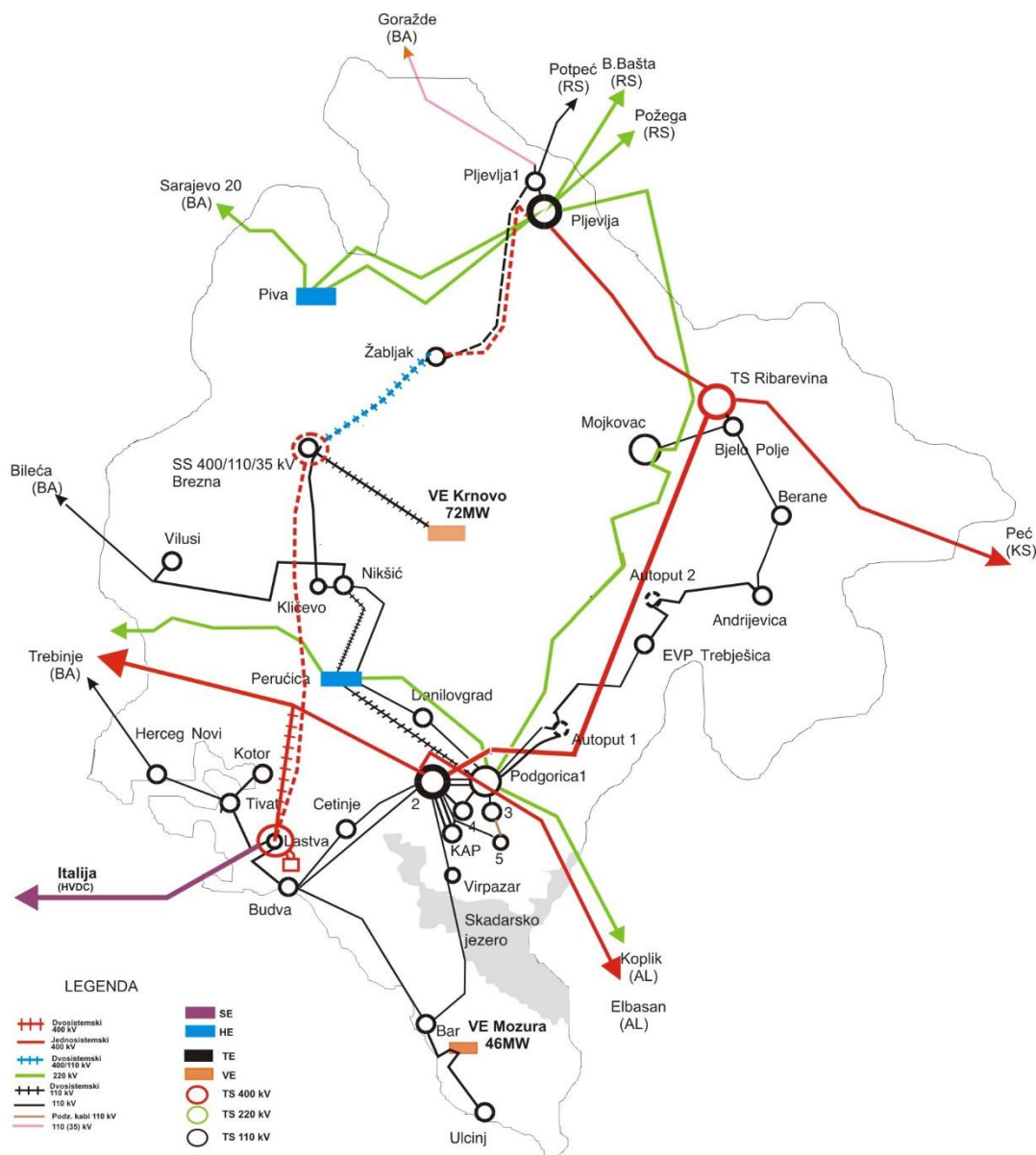


MATERIJAL

ZA XV VANREDNU SKUPŠTINU AKCIONARA CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA AD



Podgorica, septembar 2026. godine

Broj: 1-6-D/26-2622/1

Datum: 09.09.2026.godine

Na osnovu člana 54 stav 1 tačka 4 Statuta Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, broj 1-1-D/26-1799/7 od 09.06.2026.godine, Upravni odbor je na VII sjednici I saziva održane 04.09.2026.godine donio sljedeću

ODLUKU

1. Saziva se XV vanredna Skupština akcionara Crnogorskog elektroprenosnog sistema ad za 30.09.2026.godine.
2. Za XV vanrednu Skupštinu akcionara predlaže se sledeći dnevni red:
 - Odluka o izboru predsjednika Skupštine akcionara;
 - Odluka o davanju saglasnosti za potpisivanje predloga Ugovora za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenju VE Sinjajevina 1 i 2.
3. Obavezuje se sekretar Društva da organizuje XV vanrednu Skupštinu akcionara Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD.
4. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

UPRAVNI ODBOR

GENERALNI DIREKTOR

Ivan Asanović, dipl. inž. el.



**XV VANREDNA SKUPŠTINA AKCIONARA
CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA AD**

Tačka 1:

Odluka o utvrđivanju predloga odluke o izboru predsjedavajućeg Skupštini akcionara

Podgorica, septembar 2026. godine

INFORMACIJA

Skupština akcionara je najviši organ upravljanja Društvom.

Članom 278 Zakona o privrednim društvima precizno je definisana obaveza i određen način izbora predsjednika Skupštine akcionara na svakoj sjednici, sa jasnim određenjem da predsjednik Skupštine akcionara ne može biti član organa upravljanja Društva, već može biti akcionar ili treće lice, koje se bira većinom glasova prisutnih akcionara.

Imajući u vidu činjenicu da je Statutom propisano da je Upravni odbor nadležan da utvrdi predlog odluka i materijala za Skupštinu akcionara, to na osnovu je donijeta predmetna odluka.

Upravni odbor

Broj: 1-6-D/26-2622/2

Podgorica, 09.09. 2026. godine

Na osnovu člana 54 stav 1 tačka 4 Statuta Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, broj 1-1-D/26-1799/7 od 09.06.2026.godine, Upravni odbor je na VII sjednici I saziva održane 04.09.2026.godine donio sljedeću

O D L U K U

**O utvrđivanju predloga odluke o izboru predsjednika Skupštine akcionara
Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD Podgorica**

1. Utvrđuje se predlog odluke o izboru predsjednika Skupštine akcionara Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD Podgorica, u formi i sadržini datim u prilogu ove odluke.
2. Predlog odluke iz tačke 1. ove odluke dostavlja se Skupštini akcionara Društva na razmatranje i usvajanje.

UPRAVNI ODBOR

GENERALNI DIREKTOR

Ivan Asanović, dipl.inž.el.



Skupština akcionara

Broj:

Podgorica, _____ 2026. godine

PREDLOG

Na osnovu člana 278 Zakona o privrednim društvima (Sl.list CG br. 90/2025 i 121/2025), Skupština akcionara Društva na XV vanrednoj sjednici održanoj 30.09.2026. godine, donijela je

O D L U K U

**o izboru predsjednika Skupštine akcionara Crnogorskog elektroprenosnog
Sistema AD Podgorica**

1. Za predsjednika Skupštine akcionara na XV vanrednoj sjednici Skupštine akcionara Društva, bira se _____, sa prebivalištem u Podgorici,
2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDAVAJUĆI

SKUPŠTINE AKCIONARA

**XV VANREDNA SKUPŠTINA AKCIONARA
CRNOGORSKOG ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA AD**

Tačka 2:

Odluka o davanju saglasnosti za potpisivanje predloga Ugovora za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenju VE Sinjajevina 1 i 2.

Podgorica, septembar 2026. godine

INFORMACIJA

Skupština akcionara je najviši organ upravljanja Društvom.

Upravni odbor je na VII sjednici održane 04.09.2026.godine donio Odluku o sazivanju XV vanredne Skupštine akcionara koja će se održati 30.09.2026.godine.

Razlog sazivanja vanredne Skupštine akcionara jeste davanje saglasnosti na predloge ugovora za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenje vjetroelektrane Sinjajevina 1 i vjetroelektrane Sinjajevina 2.

Ugovori za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenje vjetroelektrane Sinjajevina 1 i vjetroelektrane Sinjajevina 2

Izgradnja priključne infrastrukture i priključenje na prenosni sistem električne energije je regulisano Zakonom o energetici, tačnije članovima 164, 166, 172 i 173 kojima su propisane su norme koje regulišu oblast.

Članom 164, stav 1 Zakona o energetici propisano je da priključenje objekta na prenosni ili distributivni sistem električne energije ili gasa pokreće vlasnik objekta, ili investitor podnošenjem zahtjeva za priključenje operatoru prenosnog ili distributivnog sistema električne energije ili gasa, a stavom 3 istog člana da je operator prenosnog ili distributivnog sistema električne energije ili gasa dužan da zaključi ugovor iz stava 2 ovog člana i obezbijedi prioritet u priključenju energetske objekata za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora, ako ne postoje tehnička ograničenja u prenosnom ili distributivnom sistemu i ako uređaji i instalacije objekta koji se priključuje ispunjavaju uslove utvrđene zakonom i tehničkim propisima.

Članom 173, stav 1 takođe je propisana obaveza da operator prenosnog ili distributivnog sistema električne energije, vrši otkup izgrađene infrastrukture iz člana 172 ovog zakona na osnovu ugovora o otkupu koji se zaključuje najkasnije u roku od šest mjeseci, od dana dobijanja upotrebne dozvole, odnosno drugog akta nadležnog organa u skladu sa zakonom.

Naime, kompanije Energy 2 d.o.o. Podgorica (za VE Sinjajevina 1), kao i N1d.o.o. Podgorica, SISTEM-MNE d.o.o. Podgorica i Permonte d.o.o. Podgorica (za VE Sinjajevina

2) su se, u skladu sa zakonskom regulativom, obratili CGES-u, zahtjevima za priključenje I na prenosni sistem električne energije.

U skladu sa važećom procedurom, o njihovom trošku urađene su analize mogućnosti priključenja koje su pokazale da nema tehničkih ograničenja za priključenje na prenosni sistem uz izgradnju potrebne infrastrukture za priključenje.

Vjetroelektranu Sinajevina 1, instalisane snage 136MW, kao i vjetroelektranu Sinajevina 2, instalisane snage 352MW, moguće je priključiti izgradnjom TS 400/110/35 kV Kolašin.

VE Sinajevina 1 se u skladu sa urađenom analizom, priključuje se na sabirnice 110 kV, dok se VE Sinajevina 2 priključuje na 400kV sabirnice predmetne trafostanice. Dalekovodi 110 kV, odnosno 400 kV od elektrana do trafostanice predstavljaju unutrašnje instalacije i biće osnovno sredstvo investitora, dok je trafostanica Kolašin infrastruktura za priključenje u skladu sa Zakonom. Zakonska obaveza CGES-a je da izvrši otkup predmetne infrastrukture, jer će je koristiti više investitora.

Procijenjeni budžet projekta je 40 miliona eura, a godina puštanja u pogon 2030.godina.

Imajući u vidu da se u trenutku zaključenja ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju definiše i pitanje otkupa izgrađenje elektroenergetske infrastrukture, te na taj način preuzima i finansijska obaveza za CGES da izvrši otkup predmetne infrastrukture, shodno odredbama Statuta Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD Podgorica, to je za zaključenje ugovora o izgradnji infrastrukture za priključenje i priključenju koji sadrže obavezu otkupa za CGES-a, potrebna saglasnost Skupštine akcionara CGES-a imajući u vrijednost infrastrukture.

Regulatorni aspekt

Sa regulatornog aspekta, priključenje novih korisnika na prenosni sistem ima dodatne benefite, naročito primjenom hibridnog regulatornog metoda koji se bazira između ostalog i na cjenovnoj regulaciji (price cap). Navedena vrsta regulacije omogućava operatoru da zadrži uštede od smanjenja troškova poslovanja na koje može uticati, uz varijacije priznatog iznosa uslijed primjene tzv. „alfa parametra“, koji predstavlja parametar vezan za promjenu energetske veličine (snage) između operatora i korisnika sistema. Konkretno, troškovi poslovanja na koje se može uticati (kontrolisani troškovi) a koji se transponuju u cijene, u direktnoj su korelaciji sa volumenom energije koju operator prenosi za potrebe korisnika sistema. S tim u vezi, ako zbirna snaga korisnika sistema tokom godina bude veća, što je očekivano u slučaju priključenja novih korisnika (proizvođača) na prenosni sistem, troškovi poslovanja na koje se može uticati, a koji se transponuju u cijene, biće uvećani primjenom alfa parametra, a time i regulatorno dozvoljeni prihod CGES-a.

Sa druge strane, za očekivati je da će priključenje novih korisnika imati pozitivan uticaj i na ostale korisnike (kako proizvođače tako i potrošače električne energije), jer će se uključivanjem novih korisnika u pokrivanje opravdanih troškova operatora sistema omogućiti smanjenje tarifa i cijena za korišćenje prenosnog sistema, naročito tarifa koje se odnose na proizvođače (G-komponenta).

Analiza osjetljivosti

Urađena je analiza osjetljivosti kako bi se procijenio uticaj na osnovnu verziju usvojenog Biznis plana za period 2024-2028. godina, uz sledeće pretpostavke:

Infrastruktura za priključenje koja može biti predmet otkupa:

- Vrijednost otkupa: 40 miliona €;
- Godina otkupa: 2030. godina;
- Period otplate: 10 godina;
- Godišnja kamatna stopa: 2,14%*.
- Povrat na otkupljenu infrastrukturu po odobrenoj stopi povrata na kapital za tekući regulatorni period (7,17%).

U skladu sa članom 173 stav 2 i 3 važećeg Zakona o energetici postoji mogućnost da CGES od investitora otkupi ovu infrastrukturu u najviše 20 godišnjih rata uz pripadajući kamatu po kamatnoj stopi koja je jednaka stopi povrata na pozajmljeni kapital koja važi za regulatornu godinu u kojoj se zaključuje ugovor o otkupu. Stopa povrata na pozajmljeni kapital za tekući regulatorni period 2023-2026. godina iznosi 2,14%.

Na osnovu navedene pretpostavke korišćene za izradu analize osjetljivosti, zaključuje se da bi potencijalni otkup infrastrukture uticao na smanjenje poslovnog rezultata u 2030. godini u iznosu od 0,8 mil € kao posljedica rasta finansijskih troškova na ime kamata, kao i na povećanje potrebe za dodatnim sredstvima finansiranja u 2030. godini u iznosu od 5,0 mil € u odnosu na usvojeni plan. U skladu sa regulatornim mehanizmom od 2033. godine CGES bi otpočeo sa ubiranjem prihoda po osnovu povrata na otkupljenu infrastrukturu i troška amortizacije, i to 2,6 mil € u prosjeku godišnje, ili ukupno 93,0 mil € do potpunog amortizovanja osnovnog sredstva. U skladu sa navedenom pretpostavkom u vezi 10 godina otplate otkupa uz kamatnu stopu u iznosu od 2,14%, godišnji anuitet u prosjeku iznosi 4,5 mil € godišnje od čega se 0,5 mil € odnosi na godišnji trošak kamate, što znači da bi CGES uz pretpostavku otplate na 10 godina, pored glavnice u iznosu od 40 mil €, imao trošak na ime kamata u ukupnom iznosu od 4,7 mil €.

Vrijednost investicije je procijenjena na osnovu vrijednosti sličnih investicija čija je realizacija u toku. Prevažhodno, poređenje je napravljeno sa projektom izgradnje trafostanice 400/110 kV Brezna gdje je u toku priprema tendera za izvođača, kao i sa projektom izgradnje 400/110 kV Lastva koji je završen prije nekoliko godina.

Važno je napomenuti da predmetni otkup infrastrukture neće ugroziti obavezujuće kovenante koje CGES ima u okviru ugovora o finansiranju. Podsjećamo da je kroz

zajedničke pregovore sa EBRD u ugovoru o kreditu zadržano praćenje samo jednog kovenanta koji prati odnos zaduženosti i imovine društva i predmetna investicija neće ugroziti predmetni kovenant.

Upravni odbor je na sjednici Nadzornog odbora koja je održana 31.07.2026.godine, upoznao sa predmetnom Informacijom. Povodom toga, Nadzorni odbor je donio Zaključak, broj 1-D/26-2279 od 31.07.2026.godine, kojom je upoznat sa samom Informacijom i dao saglasnost Upravnom odboru da sazove vanrednu Skupštinu akcionara.

Članom 30 stav 5 tačka 17 Statuta Društva je propisano da Skupština akcionara donosi investicione odluke vrijednosti preko 10% neto vrijednosti imovine Društva.

Imajući u vidu pretpostavku neto vrijednost imovine CGES-a a.d. 280 miliona eura, kao i da će vrijednost predmetne infrastrukture za priključenje biti oko 40 miliona eura odnosno da će vrijednost ove infrastrukture zbog njene same prirode i složenosti, zasigurno preći 10 % vrijednosti neto imovine Društva, evidentno je da je shodno članu 30 stav 1 tačka 17 Statuta, razmatranje predmetne odluke u nadležnosti Skupštine akcionara, kao najvećeg organa Društva.

S tim u vezi , a prevashodno polazeći od svih gore navedenih činjenica, kao i poštujući član 30 stav 5 tačka 17 Statuta, Upravni odbor je utvrdio predlog odluke.

**UGOVOR O IZGRADNJI INFRASTRUKTURE ZA PRIKLJUČENJE I PRIKLJUČENJU
VJETROELEKTRANE SINJAJEVINA - Part I (SNAGE 136 MW) NA PRENOSNI SISTEM (u
slučaju kada infrastrukturu za priključenje gradi)**

INVESTITOR

(dalje u tekstu: Ugovor)

između

Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, Podgorica

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 18, 81000 Podgorica

PIB:02751372 koga zastupa: Izvršni direktor, *Ivan Asanović*

(dalje u tekstu: **CGES**),

i

ENERGY 2 D.O.O.

Ulica Slobode 78, Podgorica

PIB:03531333 koga zastupa: zastupnik, *Valentina Stanaj*

(dalje u tekstu: **Investitor**),

ili po pravilu, dalje u tekstu pod pojedinačnim nazivom: Ugovorna strana ili zajedničkim: Ugovorne strane

Uvodne odredbe

član1

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

- 1) a. Da je Investitor (ENERGY 2 D.O.O. Podgorica), kao nosilac projekta izgradnje vjetroelektrane Sinjajevina – Part I, dana 19.12.2023. godine podnio CGES-u zahtjev za priključenje broj 5979/2023, uz koji su dostavljeni propisani tehnički i planski dokumenti, uključujući popunjen obrazac za priključenje za snagu od 118,8 MW, jednopolnu šemu, tehničke specifikacije opreme, zaključak Vlade Crne Gore o izdavanju urbanističko-tehničkih uslova i spisak katastarskih parcela.
b. Da je Investitor dana 10.12.2025. godine podnio zahtjev za izmjenu priključne snage (broj 5632/2025), uz koji je dostavljena ažurirana tehnička dokumentacija, uključujući novi obrazac za priključenje za snagu od 136 MW, tehničke karakteristike opreme, jednopolna šemu VE, dinamički model, idejno rješenje priključenja i mišljenje Ministarstva o validnosti izdatih urbanističko-tehničkih uslova.
- 2) a. Da je od strane CGES-a, a o trošku Investitora, sačinjena Analiza mogućnosti priključenja objekta koja se odnosi na prvi zahtjev (Investitora na prenosni sistem električne energije iz aprila 2024.godine, dalje u tekstu: Prva analiza), kojom su utvrđeni uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije, mjesto priključenja Investitora na prenosni sistem električne energije i tehnički uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije.
b. Da je od strane CGES-a, a o trošku Investitora, sačinjena revidirana Analiza mogućnosti priključenja objekta koja se odnosi na drugi zahtjev (Investitora na prenosni sistem električne energije iz aprila 2026.godine, dalje u tekstu: Analiza), kojom su utvrđeni uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije, mjesto priključenja Investitora na prenosni sistem električne energije i tehnički uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije. Sastavni dio ovog Ugovora je Analiza mogućnosti priključenja za snagu od 136 MW i svi podaci koji se spominju i koriste se odnose na tu analizu.
- 3) Da će Planom razvoja prenosnog sistema električne energije za period 2027 - 2036 biti predviđena izgradnja infrastrukture potrebne za priključenje objekta Investitora i priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije, kao i način, uslovi i rokovi za priključenje objekta Investitora na

prenosni sistem električne energije.

- 4) Da je izdavanjem Urbanističko-tehničkih uslova na osnovu člana 218c Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata predviđena mogućnost izgradnje infrastrukture potrebne za priključenje Investitora na prenosni sistem i izgradnja objekta investitora koji se priključuje na prenosni sistem.
- 5) Da su se CGES i Investitor saglasili da Infrastrukturu za priključenje gradi Investitor VE Sinjajevina - Part II. Investitor izgradnje VE Sinjajevina – part I nema obavezu izgradnje Infrastrukture za priključenje.
- 6) Da je CGES u skladu sa važećom regulativom Investitoru utvrdio naknadu za priključenje na prenosni sistem u iznosu od 851.360,00 €, bez PDV-a (slovima: osam stotina pedeset jedna hiljada i tri stotine šesdeset eura), ($136.000\text{kW} \times 6.26\text{€/kW} = 851.360,00\text{€}$) te da je Investitor dana XX.XX.2026.godine izvršio uplatu naknade za priključenje na prenosni sistem električne energije u utvrđenom iznosu.

U skladu sa važećom regulativom utvrđeni su troškovi izrade Analize mogućnosti priključenja na prenosni sistem u iznosu od 25.000,00 € po analizi, bez PDV-a (slovima: dvadeset pet hiljada eura), te da je Investitor izvršio uplatu na račun CGES-a i to:

- a. Za prvi zahtjev za priključenje plaćena Analiza mogućnosti priključenja dana 17.01.2024. godine.
- b. Za zahtjev za povećanje priključne snage plaćena Analiza mogućnosti priključenja dana 19.01.2026. godine.

Značenje termina član2

Ugovorne strane saglasno konstatuju da definicije u ovom Ugovoru imaju značenje dato u Zakonu kojim se uređuje obavljanje energetske djelatnosti (dalje u tekstu: Zakon) i pravilima kojima se uređuje funkcionisanje prenosnog sistema električne energije (dalje u tekstu: Pravila).

Predmet ugovora član3

- (1) Predmet ovog Ugovora je regulisanje međusobnih prava i obaveza između Ugovornih strana u vezi izgradnje infrastrukture potrebne za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije i priključenja objekta Investitora na prenosni sistem električne energije.
- (2) Ugovorne strane ovim Ugovorom utvrđuju uslove za priključenje, mjesto priključenja, iznos naknade za priključnu snagu, način priključenja, tehničke uslove i rok priključenja, mjesto i način mjerenja isporučene energije, prava i obaveze CGES-a i Investitora nakon priključenja, početak i rok izgradnje infrastrukture potrebne za priključenje od strane Investitora uključujući i plan izvođenja radova.
- (3) Uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije iz stava 2 ovog člana kao i Analiza, koja predstavlja Dodatak 1 ovog Ugovora, definišu se odnosno izrađuju u skladu sa tehničkim standardima i važećim propisima.
- (4) Prava i obaveze CGES-a i Investitora u toku privremenog priključenja i nakon izvršenog priključenja objekta investitora na prenosni sistem električne energije vezano za eksploataciju objekta koji se priključuje biće regulisani Ugovorom o korišćenju prenosnog sistema električne energije između CGES-a i Investitora.

Tehnički uslovi i rok za izgradnju infrastrukture za priključenje

član4

- 1) Ugovorne strane konstatuju da su tehnički uslovi priključenja Investitora na prenosni sistem električne energije izdati od strane CGES-a i da isti predstavljaju Dodatak 2 ovog Ugovora.
- 2) U slučaju da se odlukom nadležnog organa Investitoru ne izda dozvola za izgradnju proizvodnog objekta ili izda dozvola za izgradnju objekta manje priključne snage od snage čije se priključenje dozvoljava ovim ugovorom, Investitor nema pravo na povraćaj novčanog iznosa koji je platio po ovom ugovoru na ime naknade za priključenje. U slučaju da se odlukom nadležnog organa Investitoru izda dozvola za izgradnju objekta manje priključne snage od snage ugovorene ovim

ugovorom, danom izdavanja takve dozvole oslobađa se prenosni kapacitet za razliku između ugovorene priključne snage i snage proizvodnog objekta čije je izgradnja odobrena odlukom nadležnog organa, te u tom trenutku Investitoru prestaje pravo na taj prenosni kapacitet bez obzira što je izvršio plaćanje naknade za priključenje i za tu razliku.

- 3) Investitor će izgraditi objekat koji se priključuje najkasnije **do kraja 2030.godine**, a najkasnije do ispunjenja uslova sadržanih u stavu 4 (uslov priključenja).
- 4) Uslovi priključenja VE Sinjajevina – Part I na prenosni sistem, kako je definisano rezultatima sprovedene Analize mogućnosti priključenja na prenosni sistem i odredbama Zakona o energetici (Sl.list CG", br.28/25 od 19.03.2025.godine) su:

4.1. Obavezni uslovi priključenja VE Sinjajevina – Part I na prenosni sistem, su:

- Izgradnja i puštanje u pogon TS 400/110 kV Kolašin (Lipovo),

4.2. Operativni uslovi priključenja - U skladu sa odredbama Zakona o energetici i urađenom Analizom mogućnosti priključenja VE Sinjajevina - Part I koja je sastavni dio Ugovora, Operator prenosnog sistema (CGES) i Investitor su se usaglasili da se priključenje izvrši sa mogućnošću sprovođenja operativnih ograničenja priključne snage tokom perioda eksploatacije objekta (VE Sinjajevina - Part I) kada proizvodnja predmetne elektrane ugrožava kriterijume sigurnosti u prenosnom sistemu.

Ograničenje priključne snage podrazumijeva da u slučaju nastanka poremećaja u prenosnoj mreži, CGES zahtijeva od Investitora da smanji izlaznu snagu svoje elektrane i prilagodi je novonastalim uslovima. Navedeno stanje će potrajati dok se ne otklone uslovi koji su doveli do predmetnog poremećaja i nerazpoloživosti određenog dijela prenosne mreže. Obavještenje o potrebi ograničavanja proizvodnje Investitor će dobiti od strane CGES-a kroz zvaničnu komunikaciju operativnog osoblja (pisanim ili usmenim putem). Nakon prestanka uslova koji su doveli do potrebe ograničavanja snage VE, Investitor će od strane Operatora prenosnog sistema (CGES) dobiti obavještenje o prestanku potrebe ograničavanja priključne snage i vremenu u kojem se može vratiti sa punom snagom na prenosnu mrežu.

U datom slučaju, kada je Investitor VE usaglasio sa CGES mogućnost operativnih ograničenja, odnosno odaberao priključak za koji postoje operativna ograničenja, Operator prenosnog sistema ne podliježe obavezi plaćanja novčane naknade za primjenjena ograničenja.

Mjesto priključenja i način mjerenja isporučene energije

član5

- 1) Mjesto priključenja vjetroelektrane Sinjajevina – Part I na prenosni sistem određeno je u skladu sa rezultatima Analize i nalazi se na sabirnicama 110 kV u trafostanici 400/110 kV Kolašin (Lipovo) na koju će VE Sinjajevina – Part I biti priključena preko dalekovoda 110kV.
- 2) Investitor nema obavezu izgradnje Infrastrukture za priključenje (u skladu sa članom1, tačka 5 ovog ugovora)
- 3) Postrojenje vjetroelektrane sa svim elementima u okviru kompleksa vjetroelektrane, trafostanica x/110kV unutar kompleksa vjetroelektrane i dalekovod 110kV od vjetroelektrane Sinjajevina - Part I do TS 400/110kV Kolašin je unutrašnja instalacija koja predstavlja vlasništvo i osnovno sredstvo Investitora izgradnje vjetroelektrane Sinjajevina - Part I.
- 4) Mjesta i način mjerenja isporučene električne energije između CGES-a i objekta Investitora su definisana u Dodatku 3 ovog Ugovora.

Sistemi za komunikaciju

član6

- (1) Ugovorne strane moraju imati pouzdan sistem za komunikaciju kako bi se obezbijedila mogućnost kontinuiranog prenosa podataka i informacija, odnosno nadzora i upravljanja elektroenergetskim sistemom.

- (2) Sisteme za komunikaciju između CGES-a i Korisnika predlaže i odobrava CGES. Korisnik ne može mijenjati tehničke karakteristike sistema za komunikaciju bez odobrenja CGES-a. Korisnik prenosnog sistema dužan je da obezbijedi kompatibilnu telekomunikacionu opremu.
- (3) Ugovorne strane su u obavezi da se međusobno obavještavaju o namjeri promjene karakteristika svoje komunikacione opreme, kao i o svakoj promjeni na opremi.
- (4) Ugovorne strane su dužne da sistem za komunikaciju, koji služi za prenos podataka i informacija, odnosno nadzor i upravljanje elektroenergetskim sistemom održavaju u ispravnom stanju, svaki u svom dijelu objekta.

Plan izvođenja radova i učešće CGES-a

član7

- (1) CGES i Investitor su u obavezi da sve aktivnosti realizuju u skladu sa Planom izvođenja radova koji je dat u Dodatku 4 ovog Ugovora.
- (2) Plan iz stava 1 ovog člana naročito sadrži jasne vremenske odrednice za realizaciju svih značajnih aktivnosti izgradnje vjetroelektrane i unutrašnje instalacije i to:
 - 1) početak izgradnje
 - 2) izradu i reviziju idejnog projekta
 - 3) izradu i reviziju glavnog projekta
 - 4) proces regulisanja imovinsko-pravnih odnosa
 - 5) pribavljanje dozvola od nadležnih organa
 - 6) priprema tehničke specifikacije
 - 7) nabavku opreme i radova u javnom i transparentnom postupku
 - 8) prijemna ispitivanja opreme u fabrici (FAT- Factory Acceptance Test)
 - 9) nadzor nad izvođenjem radova na izgradnji infrastrukture
 - 10) funkcionalna ispitivanja po završetku radova (SAT- Site Acceptance Test)
 - 11) pozitivan izvještaj komisije za tehnički pregled
 - 12) priključenje na elektroprenosni sistem u cilju privremenog pogona ili probnog rada
 - 13) privremeni pogon ili, probni rad
 - 14) testiranje usaglašenosti rada sa tehničkim parametrima iz Pravila
 - 15) pribavljanje upotrebne dozvole
 - 16) puštanje u trajan pogon
 - 17) završetak izgradnje.
- (3) Infrastrukturu za priključenje će graditi investitor VE Sinjanjevina – part II.

Ugovor o otkupu – briše se

član8

1)

Uslovi priključenja i obavještenje o ispunjenosti ugovorenih obaveza podnosioca zahtjeva

Član 9

- (1) Uslovi priključenja objekta Investitora na prenosni sistem električne energije su:
 - 1) Da je za infrastrukturu potrebnu za priključenje i objekat koji se priključuje na prenosni sistem električne energije Investitoru izdata upotrebna dozvola, odnosno drugi akt nadležnog organa u skladu sa zakonom,
 - 2) Da izgrađena infrastruktura potrebna za priključenje i objekat koji se priključuje na prenosni sistem električne energije ispunjavaju sve tehničke uslove propisane važećim propisima iz člana 3 stav 3 ovog Ugovora i Pravilima i,
 - 3) Uslovi definisani članom 4 stav 4 ovog Ugovora.
- (2) CGES je dužan da u roku od 15 dana od dana prijema obavještenja o ispunjenosti ugovorenih obaveza podnosioca zahtjeva, cijeni ispunjenost obaveza iz ovog Ugovora.
- (3) U slučaju ispunjenosti uslova iz stava 1 ovog člana, CGES obavještava Investitora da može

zaključiti ugovor o snabdijevanju sa izabranim snabdijevačem i druge ugovore u skladu sa Zakonom.

Rok za priključenje

Član 10

CGES je dužan da na osnovu ugovora o snabdijevanju priključi objekat Investitora u roku koji ne može biti duži od sedam dana, od dana prijavljivanja od strane snabdjevača da je ugovor o snabdijevanju zaključen u skladu sa zakonom.

Viša sila

član11

- (1) Ugovorne strane se oslobađaju izvršenja obaveza po ovom Ugovoru za vrijeme trajanja više sile.
- (2) Pod višom silom u smislu ovog Ugovora podrazumijevaju se prirodni događaji koji imaju karakter elementarnih nepogoda (poplave, zemljotresi, požari, atmosferska pražnjenja, vjetrovi, posolica, led i snijeg koji prevazilaze projektovane vrijednosti parametara utvrđenih tehničkim standardima za određeni objekat ili opremu nadležnog operatora i sl.) koji se nijesu mogli predvidjeti, spriječiti, izbjeći ili otkloniti preduzimanjem mjera koje se primjenjuju u cilju očuvanja sigurnog i pouzdanog rada elektroenergetskog sistema, a koji se utvrđuje na osnovu izvještaja nadležnog državnog organa, kao i u slučajevima vanrednog stanja ili ratnih dejstava i mjera uvedenih na osnovu odluka nadležnih državnih organa.
- (3) Ugovorna strana koja se poziva na dejstvo više sile dužna je da drugoj Ugovornoj strani u roku od tri radna dana, od dana saznanja, dostavi pisano obavještenje navodeći karakter i početak dejstva više sile. Na isti način i u istom roku vrši se obavješćavanje o prestanku dejstva više sile.
- (4) Ugovorna strana neće biti odgovorna za propuste u izvršenju bilo koje od svojih ugovornih obaveza ukoliko je neizvršenje prouzrokovano dejstvom više sile, za vrijeme trajanja više sile i razuman period nakon prestanka dejstva koji je potreban Ugovornoj strani da nastavi sa izvršenjem ugovornih obaveza.
- (5) Ugovorna strana koja u roku iz stava 3 ovog člana ne obavijesti drugu Ugovornu stranu, nema pravo da se poziva na višu silu kao razlog za neizvršenje svojih ugovornih obaveza.

Rješavanje sporova

član12

- (1) Eventualne sporove koji nastanu u vezi sa tumačenjem ili primjenom ovog Ugovora, Ugovorne strane će nastojati da riješe sporazumno.
- (2) U tu svrhu, Ugovorna strana koja inicira pregovore je dužna da dostavi drugoj Ugovornoj strani preporučeno pismo sa potvrdom prijema sljedećeg sadržaja:
 - 1) pozivnu identifikaciju Ugovora (naziv i datum potpisivanja);
 - 2) predmet spora i kratak opis trenutnog stanja;
 - 3) datum i mjesto sastanka radi postizanja sporazumnog rješenja.
- (3) U slučaju da se nastali spor ne može riješiti sporazumno, Ugovorne strane spor rješavaju pred Regulatornom agencijom za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, ako Ugovorne strane povjere rješavanje spora Agenciji, u protivnom spor se rješava pred Privrednim sudom Crne Gore u Podgorici.
- (4) Ugovorne strane ovim putem ugovaraju da svaka od ugovornih strana do donošenja odluke agencije iz stava 3 ovog člana, može da odustane od rešavanja spora kod agencije, pa u tom slučaju ugovaraju nadležnost Privrednog suda Crne Gore u Podgorici.

Raskid ugovora

član13

Svaka Ugovorna strana može raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da druga Ugovorna strana ne ispunjava ugovorne obaveze.

Promjene ugovora

član14

- (1) Ukoliko za vrijeme važenja ovog Ugovora dode do promjene zakonskih ili drugih propisa na kojima se ovaj Ugovor temelji ili koje mogu uticati na njegovu realizaciju, Ugovorne strane su saglasne da će se izmjene ovog Ugovora, radi usaglašavanja sa novim propisima, izvršiti aneksom

Ugovora.

- (2) Ukoliko bilo koja odredba ovog Ugovora postane nevažeća ta odredba neće se primjenjivati, uz obavezu izmjene ostalih odredbi na koje ta odredba utiče.
- (3) U slučaju iz stava 2 ovog člana, Ugovorne strane će aneksom Ugovora regulisati pitanja koja su bila predmet tih odredbi, u skladu sa zakonom. Sve izmjene i dopune Ugovora realizuju se aneksom Ugovora, koji se sačinjava u šest istovjetnih i originalnih primjeraka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po tri primjerka.

Dodaci **član15**

Sastavni dio ovog Ugovora čine sljedeći dodaci:

- 1) Dodatak 1: Analiza mogućnosti priključenja
- 2) Dodatak 2: Uslovi priključenja Investitora
- 3) Dodatak 3: Mjesto i način mjerenja isporučene električne energije
- 4) Dodatak 4: Plan izvođenja radova

Prelazne i završne odredbe **član15**

- (1) Nijedna Ugovorna strana ne može prenijeti bilo koje svoje pravo ili obavezu iz ovog Ugovora na treće lice bez prethodne pisane saglasnosti druge Ugovorne strane.
- (2) Ugovor je sačinjen u šest istovjetnih i originalnih primjeraka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po tri primjerka.
- (3) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

U Podgorici, dana XX.XX.2026. godine,

INVESTITOR
Izvršni direktor

CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM
Generalni direktor

Ivan Asanović, dipl.inž.el.

**UGOVOR O IZGRADNJI INFRASTRUKTURE ZA PRIKLJUČENJE I PRIKLJUČENJU
VJETROELEKTRANE SINJAJEVINA - Part II (SNAGE 352 MW) NA PRENOSNI SISTEM (u
slučaju kada infrastrukturu za priključenje gradi)**

INVESTITOR
(dalje u tekstu: Ugovor)

između

Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, Podgorica
Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 18, 81000 Podgorica
PIB:02751372 koga zastupa: Izvršni direktor, *Ivan Asanović*
(dalje u tekstu: **CGES**),

i

»N1« d.o.o. Podgorica, »SISTEM-MNE« d.o.o. Podgorica i »Permonte« d.o.o. Podgorica
Ulica Slobode 78, Podgorica
PIB: _____ koga zastupa: zastupnik, -----
(dalje u tekstu: **Investitor**),

ili po pravilu, dalje u tekstu pod pojedinačnim nazivom: Ugovorna strana ili zajedničkim: Ugovorne strane

Uvodne odredbe
član1

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

1. a. Da je Investitor („N1“ d.o.o. Podgorica, „SISTEM-MNE“ d.o.o. Podgorica i „Permonte“ d.o.o. Podgorica), kao nosilac projekta izgradnje vjetroelektrane Sinjajevina – Part II, dana 31.05.2024.godine podnio CGES-u Zahtjev za priključenje broj 2782/2024, uz koji su dostavljeni propisani tehnički i planski dokumenti, uključujući popunjen obrazac za priključenje za snagu od 290.4 MW, jednopolnu šemu, tehničke specifikacije opreme, zaključak Vlade Crne Gore o izdavanju urbanističko-tehničkih uslova i spisak katastarskih parcela.
- b. Da je Investitor dana 19.12.2025. godine podnio zahtjev za izmjenu priključne snage (broj 6552/2025), uz koji je dostavljena ažurirana tehnička dokumentacija, uključujući novi obrazac za priključenje za snagu od 352 MW, tehničke karakteristike opreme, jednopolna šemu VE, dinamički model, idejno rješenje priključenja i mišljenje Ministarstva o validnosti izdatih urbanističko-tehničkih uslova.
2. a. Da je od strane CGES-a, a o trošku Investitora, sačinjena Analiza mogućnosti priključenja objekta koja se odnosi na prvi zahtjev (Investitora na prenosni sistem električne energije iz novembra 2024.godine, dalje u tekstu: Prva analiza), kojom su utvrđeni uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije, mjesto priključenja Investitora na prenosni sistem električne energije i tehnički uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije.
- b. Da je od strane CGES-a, a o trošku Investitora, sačinjena revidirana Analiza mogućnosti priključenja objekta koja se odnosi na drugi zahtjev (Investitora na prenosni sistem električne energije iz marta 2026.godine, dalje u tekstu: Analiza), kojom su utvrđeni uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije, mjesto priključenja Investitora na prenosni sistem električne energije i tehnički uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije.

Sastavni dio ovog Ugovora je Analiza mogućnosti priključenja za snagu od 352 MW i svi podaci

koji se spominju i koriste se odnose na tu analizu.

3. Da će Planom razvoja prenosnog sistema električne energije za period 2027 - 2036 biti predviđena izgradnja infrastrukture potrebne za priključenje objekta Investitora i priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije, kao i način, uslovi i rokovi za priključenje objekta Investitora na prenosni sistem električne energije.
4. Da je izdavanjem Urbanističko-tehničkih uslova na osnovu člana 218c Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata predviđena mogućnost izgradnje infrastrukture potrebne za priključenje Investitora na prenosni sistem i izgradnja objekta investitora koji se priključuje na prenosni sistem.
5. Da su se CGES i Investitor saglasili da Infrastrukturu za priključenje gradi Investitor VE Sinjajevina - Part II. Pomenutu Infrastrukturu za priključenje CGES će preuzeti od Investitora ENERGY 2 D.O.O. Podgorica nakon završene izgradnje i pribavljanja upotrebne dozvole.
6. Da je CGES u skladu sa važećom regulativom Investitoru utvrdio naknadu za priključenje na prenosni sistem u iznosu od 411.840,00€, bez PDV-a (slovima: četiri stotine jedanaest hiljada osamsto četrdeset eura), ($352.000\text{kW} \cdot 1.17\text{€/kW} = 411.840,00$) te da je Investitor dana --- .2026.godine izvršio uplatu naknade za priključenje na prenosni sistem električne energije u utvrđenom iznosu.

U skladu sa važećom regulativom utvrđeni su troškovi izrade Analize mogućnosti priključenja na prenosni sistem u iznosu od 25.000,00 € po analizi, bez PDV-a (slovima: dvadeset pet hiljada eura), te da je Investitor izvršio uplate na račun CGES-a i to:

- a. Za prvi zahtjev za priključenje plaćena Analiza mogućnosti priključenja dana 19.07.2024. godine.
- b. Za zahtjev za povećanje priključne snage plaćena Analiza mogućnosti priključenja dana 19.01.2026. godine.

Značenje termina **član2**

Ugovorne strane saglasno konstatuju da definicije u ovom Ugovoru imaju značenje dato u Zakonu kojim se uređuje obavljanje energetske djelatnosti (dalje u tekstu: Zakon) i pravilima kojima se uređuje funkcionisanje prenosnog sistema električne energije (dalje u tekstu: Pravila).

Predmet ugovora **član3**

- (1) Predmet ovog Ugovora je regulisanje međusobnih prava i obaveza između Ugovornih strana u vezi izgradnje infrastrukture potrebne za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije i priključenja objekta Investitora na prenosni sistem električne energije.
- (2) Ugovorne strane ovim Ugovorom utvrđuju uslove za priključenje, mjesto priključenja, iznos naknade za priključnu snagu, način priključenja, tehničke uslove i rok priključenja, mjesto i način mjerenja isporučene energije, prava i obaveze CGES-a i Investitora nakon priključenja, početak i rok izgradnje infrastrukture potrebne za priključenje od strane Investitora uključujući i plan izvođenja radova.
- (3) Uslovi za priključenje Investitora na prenosni sistem električne energije iz stava 2 ovog člana kao i Analiza, koja predstavlja Dodatak 1 ovog Ugovora, definišu se odnosno izrađuju u skladu sa tehničkim standardima i važećim propisima.
- (4) Prava i obaveze CGES-a i Investitora u toku privremenog priključenja i nakon izvršenog priključenja objekta investitora na prenosni sistem električne energije vezano za eksploataciju objekta koji se priključuje biće regulisani Ugovorom o korišćenju prenosnog sistema električne energije između CGES-a i Investitora.

Tehnički uslovi i rok za izgradnju infrastrukture za priključenje

član4

- 1) Ugovorne strane konstatuju da su tehnički uslovi priključenja Investitora na prenosni sistem električne energije izdati od strane CGES-a i da isti predstavljaju Dodatak 2 ovog Ugovora.
- 2) U slučaju da se odlukom nadležnog organa Investitoru ne izda dozvola za izgradnju proizvodnog objekta ili izda dozvola za izgradnju objekta manje priključne snage od snage čije se priključenje dozvoljava ovim ugovorom, Investitor nema pravo na povraćaj novčanog iznosa koji je platio po ovom ugovoru na ime naknade za priključenje. U slučaju da se odlukom nadležnog organa Investitoru izda dozvola za izgradnju objekta manje priključne snage od snage ugovorene ovim ugovorom, danom izdavanja takve dozvole oslobađa se prenosni kapacitet za razliku između ugovorene priključne snage i snage proizvodnog objekta čije je izgradnja odobrena odlukom nadležnog organa, te u tom trenutku Investitoru prestaje pravo na taj prenosni kapacitet bez obzira što je izvršio plaćanje naknade za priključenje i za tu razliku.
- 3) Investitor će izgraditi objekat koji se priključuje najkasnije do kraja 2030.godine, a najkasnije do ispunjenja uslova sadržanih u stavu 4 (uslov priključenja).
- 4) Uslovi priključenja VE Sinjajevina – Part II na prenosni sistem, kako je definisano rezultatima sprovedene Analize mogućnosti priključenja na prenosni sistem i odredbama Zakona o energetici (Sl.list CG", br.28/25 od 19.03.2025.godine) su:
4.1. Obavezni uslovi priključenja VE Sinjajevina – Part II na prenosni sistem, kao što je i definisano rezultatima Analize mogućnosti priključenja na prenosni sistem, su:

- Izgradnja i puštanje u pogon TS 400/110 kV Kolašin (Lipovo),

4.2. Operativni uslovi priključenja - U skladu sa odredbama Zakona o energetici i urađenom Analizom mogućnosti priključenja VE Sinjajevina - part II koja je sastavni dio Ugovora, Operator prenosnog sistema (CGES) i Investitor su se usaglasili da se priključenje izvrši sa mogućnošću sprovođenja operativnih ograničenja priključne snage tokom perioda eksploatacije objekta (VE Sinjajevina - part II) kada proizvodnja predmetne elektrane ugrožava kriterijume sigurnosti u prenosnom sistemu.

Ograničenje priključne snage podrazumijeva da u slučaju nastanka poremećaja u prenosnoj mreži, CGES zahtijeva od Investitora da smanji izlaznu snagu svoje elektrane i prilagodi je novonastalim uslovima. Navedeno stanje će potrajati dok se ne otklone uslovi koji su doveli do predmetnog poremećaja i neraspoloživosti određenog dijela prenosne mreže. Obavještenje o potrebi ograničavanja proizvodnje Investitor će dobiti od strane CGES-a kroz zvaničnu komunikaciju operativnog osoblja (pisanim ili usmenim putem). Nakon prestanka uslova koji su doveli do potrebe ograničavanja snage VE, Investitor će od strane Operatora prenosnog sistema (CGES) dobiti obavještenje o prestanku potrebe ograničavanja priključne snage i vremenu u kojem se može vratiti sa punom snagom na prenosnu mrežu.

U datom slučaju, kada je Investitor VE usaglasio sa CGES mogućnost operativnih ograničenja, odnosno odaberao priključak za koji postoje operativna ograničenja, Operator prenosnog sistema ne podliježe obavezi plaćanja novčane naknade za primjenjena ograničenja.

Mjesto priključenja i način mjerenja isporučene energije

član5

- 1) Mjesto priključenja vjetroelektrane Sinjajevina – Part II na prenosni sistem određeno je u skladu sa rezultatima Analize i nalazi se na sabirnicama 400 kV u trafostanici 400/110 kV Kolašin (Lipovo) na koju će VE Sinjajevina – Part II biti priključena preko dalekovoda 400 kV.

2) Infrastrukturu za priključenje čine:

- Trafostanica 400/110kV Kolašin (Lipovo) koju čine:
 - Dva transformatora 2x300MVA,
 - Na 400kV strani: dva sistema sabirnica 400kV, četiri dalekovodna polja 400kV od kojih se opremaju tri polja (dva polja za priključenje na DV Podgorica – Ribarevine, jedno polje za VE Sinjajevina – Part II) dok jedno polje ostaje rezervno i ne oprema se, dva transformatorska polja 400kV, spojno, mjerna polja uključujući svu neophodnu opremu i izvođenje građevinskih i elektromontažnih radova radi obezbjeđenja sigurnog i pouzdanog rada objekta.
 - Na 110kV strani: dva sistema sabirnica 110kV, tri dalekovodna polja za potrebe CGES-a, dva trafo polja, spojno, mjerna polja, dalekovodno polje VE Sinjajevina - part I, određeni broj rezervnih dalekovodnih polja za priključak novih izvora električne energije (najmanje tri polja) uključujući svu neophodnu opremu i radove za stavljanje objekta u siguran i pouzdan rad.
- Dalekovodi 400 kV sa kojim se TS 400/110kV Kolašin (Lipovo) povezuje na dalekovod 400kV Podgorica - Ribarevine po principu »ulaz-izlaz«.

Investitor VE Sinjajevina – Part II i CGES su saglasni da Infrastrukturu za priključenje koju čine elementi navedeni u taki 2 ovog člana CGES preuzme nakon izgradnje i pribavljanja upotrebne dozvole.

3) Postrojenje vjetroelektrane sa svim elementima u okviru kompleksa vjetroelektrane, trafostanica x/400kV unutar kompleksa vjetroelektrane, i dalekovodi 400kV od vjetro elektrane Sinjajevina - Part II do TS 400/110kV Kolašin su unutrašnje instalacije koje predstavlja vlasništvo i osnovno sredstvo Investitora izgradnje vjetroelektrane Sinjajevina - Part II.

4) Mjesta i način mjerenja isporučene električne energije između CGES-a i objekta Investitora su definisana u Dodatku 3 ovog Ugovora.

Sistemi za komunikaciju član6

- (1) Ugovorne strane moraju imati pouzdan sistem za komunikaciju kako bi se obezbijedila mogućnost kontinuiranog prenosa podataka i informacija, odnosno nadzora i upravljanja elektroenergetskim sistemom.
- (2) Sisteme za komunikaciju između CGES-a i Korisnika predlaže i odobrava CGES. Korisnik ne može mijenjati tehničke karakteristike sistema za komunikaciju bez odobrenja CGES-a. Korisnik prenosnog sistema dužan je da obezbijedi kompatibilnu telekomunikacionu opremu.
- (3) Ugovorne strane su u obavezi da se međusobno obavještavaju o namjeri promjene karakteristika svoje komunikacione opreme, kao i o svakoj promjeni na opremi.
- (4) Ugovorne strane su dužne da sistem za komunikaciju, koji služi za prenos podataka i informacija, odnosno nadzor i upravljanje elektroenergetskim sistemom održavaju u ispravnom stanju, svaki u svom dijelu objekta.

Plan izvođenja radova i učešće CGES-a član7

- (1) CGES i Investitor su u obavezi da sve aktivnosti realizuju u skladu sa Planom izvođenja radova koji je dat u Dodatku 4 ovog Ugovora.
- (2) Plan iz stava 1 ovog člana naročito sadrži jasne vremenske odrednice za realizaciju svih značajnih aktivnosti izgradnje vjetroelektrane i unutrašnje instalacije i to:
 - 1) početak izgradnje
 - 2) izradu i reviziju idejnog projekta
 - 3) izradu i reviziju glavnog projekta

- 4) proces regulisanja imovinsko-pravnih odnosa
 - 5) pribavljanje dozvola od nadležnih organa
 - 6) priprema tehničke specifikacije
 - 7) nabavku opreme i radova u javnom i transparentnom postupku
 - 8) prijemna ispitivanja opreme u fabrici (FAT- Factory Acceptance Test)
 - 9) nadzor nad izvođenjem radova na izgradnji infrastrukture
 - 10) funkcionalna ispitivanja po završetku radova (SAT- Site Acceptance Test)
 - 11) pozitivan izvještaj komisije za tehnički pregled
 - 12) priključenje na elektroprenosni sistem u cilju privremenog pogona ili probnog rada
 - 13) privremeni pogon ili, probni rad
 - 14) testiranje usaglašenosti rada sa tehničkim parametrima iz Pravila
 - 15) pribavljanje upotrebne dozvole
 - 16) puštanje u trajan pogon
 - 17) završetak izgradnje.
- (3) U roku od 7 dana od dana zaključenja ovog Ugovora, CGES će posebnom odlukom imenovati svoje predstavnike koji će pratiti realizaciju projekta izgradnje infrastrukture za priključenje objekta Investitora.
 - (4) Odluku iz stava 3 ovog člana CGES će dostaviti Investitoru odmah po njenom donošenju.
 - (5) Investitor je dužan da omogući uvid i praćenje svih faza realizacije projekta imenovanim predstavnicima CGES-a, a naročito u dijelu aktivnosti iz stava 2 tačka 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11 i 12 ovog člana.
 - (6) Predstavnici CGES-a će biti uključeni u navedene aktivnosti kao dio jedinstvenog tima Investitora, ili kao poseban tim, zavisno od situacije.
 - (7) Primjedbe predstavnika CGES-a u svakoj od navedenih aktivnosti biće obavezujuće za Investitora.
 - (8) Infrastrukturu za priključenje će graditi investitor VE Sinjanjevina – part II.

Ugovor o otkupu član8

Saglasno odredbama člana 173 Zakona o energetici (Sl.list CG", br.28/25 od 19.03.2025.godine), CGES će izvršiti otkup izgrađene infrastrukture za potrebe priključenja Investitora na prenosni sistem električne energije, a koju je investitor izgradio o svom trošku za potrebe priključenja objekta na prenosni sistem električne energije, na osnovu Ugovora o otkupu.

- 2) Ugovor u otkupu iz stava 1 ovog člana se zaključuje u roku od šest mjeseci od dana dobijanja upotrebne dozvole odnosno drugog akta nadležnog organa koji su izdati u skladu sa zakonom.
- 3) Otkup izgrađene infrastrukture za potrebe priključenja Investitora na prenosni sistem električne energije izvršiće se u 20 jednakih anuiteta, počev od [REDACTED], u iznosu koji će biti utvrđen u skladu sa stavom 4 ovog člana.
- 4) Iznos iz stava 3 ovog člana utvrđuje se na osnovu procjene nezavisnog procjenitelja koji je angažovan od strane CGES-a, saglasno odredbama člana 184 stav 1 Zakona.
- 5) Nezavisni procjenitelj iz stava 4 ovog člana je dužan da prilikom procjene vrijednosti infrastrukture primijeni stope amortizacije koje koristi CGES za svoja osnovna sredstva.
- 6) CGES je dužan da obezbijedi da procjena iz stava 4 bude završena u roku od 4 mjeseca od dana dobijanja upotrebne dozvole odnosno drugog akta nadležnog organa koji su izdati u skladu sa zakonom.
- 7) Danom zaključenja ugovora izgrađena infrastruktura za priključenje postaje dio prenosnog sistema i evidentira se kao osnovno sredstvo u poslovnim knjigama CGES-a.

Uslovi priključenja i obavještenje o ispunjenosti ugovorenih obaveza podnosioca zahtjeva Član 9

- (1) Uslovi priključenja objekta Investitora na prenosni sistem električne energije su:
 - 1) Da je za infrastrukturu potrebnu za priključenje i objekat koji se priključuje na prenosni sistem električne energije Investitoru izdata upotrebna dozvola, odnosno drugi akt nadležnog organa

- u skladu sa zakonom,
- 2) Da izgrađena infrastruktura potrebna za priključenje i objekat koji se priključuje na prenosni sistem električne energije ispunjavaju sve tehničke uslove propisane važećim propisima iz člana 3 stav 3 ovog Ugovora i Pravilima i,
 - 3) Uslovi definisani članom 4 stav 4 ovog Ugovora.
- (2) CGES je dužan da u roku od 15 dana od dana prijema obavještenja o ispunjenosti ugovorenih obaveza podnosioca zahtjeva, cijeni ispunjenost obaveza iz ovog Ugovora.
 - (3) U slučaju ispunjenosti uslova iz stava 1 ovog člana, CGES obavještava Investitora da može zaključiti ugovor o snabdijevanju sa izabranim snabdijevačem i druge ugovore u skladu sa Zakonom.

Rok za priključenje

Član 10

CGES je dužan da na osnovu ugovora o snabdijevanju priključi objekat Investitora u roku koji ne može biti duži od sedam dana, od dana prijavljivanja od strane snabdjevača da je ugovor o snabdijevanju zaključen u skladu sa zakonom.

Viša sila

član11

- (1) Ugovorne strane se oslobađaju izvršenja obaveza po ovom Ugovoru za vrijeme trajanja više sile.
- (2) Pod višom silom u smislu ovog Ugovora podrazumijevaju se prirodni događaji koji imaju karakter elementarnih nepogoda (poplave, zemljotresi, požari, atmosferska pražnjenja, vjetrovi, posolica, led i snijeg koji prevazilaze projektovane vrijednosti parametara utvrđenih tehničkim standardima za određeni objekat ili opremu nadležnog operatora i sl.) koji se nijesu mogli predvidjeti, spriječiti, izbjeći ili otkloniti preduzimanjem mjera koje se primjenjuju u cilju očuvanja sigurnog i pouzdanog rada elektroenergetskog sistema, a koji se utvrđuje na osnovu izvještaja nadležnog državnog organa, kao i u slučajevima vanrednog stanja ili ratnih dejstava i mjera uvedenih na osnovu odluka nadležnih državnih organa.
- (3) Ugovorna strana koja se poziva na dejstvo više sile dužna je da drugoj Ugovornoj strani u roku od tri radna dana, od dana saznanja, dostavi pisano obavještenje navodeći karakter i početak dejstva više sile. Na isti način i u istom roku vrši se obavještanje o prestanku dejstva više sile.
- (4) Ugovorna strana neće biti odgovorna za propuste u izvršenju bilo koje od svojih ugovornih obaveza ukoliko je neizvršenje prouzrokovano dejstvom više sile, za vrijeme trajanja više sile i razuman period nakon prestanka dejstva koji je potreban Ugovornoj strani da nastavi sa izvršenjem ugovornih obaveza.
- (5) Ugovorna strana koja u roku iz stava 3 ovog člana ne obavijesti drugu Ugovornu stranu, nema pravo da se poziva na višu silu kao razlog za neizvršenje svojih ugovornih obaveza.

Rješavanje sporova

član12

- (1) Eventualne sporove koji nastanu u vezi sa tumačenjem ili primjenom ovog Ugovora, Ugovorne strane će nastojati da riješe sporazumno.
- (2) U tu svrhu, Ugovorna strana koja inicira pregovore je dužna da dostavi drugoj Ugovornoj strani preporučeno pismo sa potvrdom prijema sljedećeg sadržaja:
 - 1) pozivnu identifikaciju Ugovora (naziv i datum potpisivanja);
 - 2) predmet spora i kratak opis trenutnog stanja;
 - 3) datum i mjesto sastanka radi postizanja sporazumnog rješenja.
- (3) U slučaju da se nastali spor ne može riješiti sporazumno, Ugovorne strane spor rješavaju pred Regulatornom agencijom za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, ako Ugovorne strane povjere rješavanje spora Agenciji, u protivnom spor se rješava pred Privrednim sudom Crne Gore u Podgorici.
- (4) Ugovorne strane ovim putem ugovaraju da svaka od ugovornih strana do donošenja odluke agencije iz stava 3 ovog člana, može da odustane od rešavanja spora kod agencije, pa u tom slučaju ugovaraju nadležnost Privrednog suda Crne Gore u Podgorici.

Raskid ugovora

član13

Svaka Ugovorna strana može raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da druga Ugovorna strana ne ispunjava ugovorne obaveze.

Promjene ugovora

član14

- (1) Ukoliko za vrijeme važenja ovog Ugovora dode do promjene zakonskih ili drugih propisa na kojima se ovaj Ugovor temelji ili koje mogu uticati na njegovu realizaciju, Ugovorne strane su saglasne da će se izmjene ovog Ugovora, radi usaglašavanja sa novim propisima, izvršiti aneksom Ugovora.
- (2) Ukoliko bilo koja odredba ovog Ugovora postane nevažeća ta odredba neće se primjenjivati, uz obavezu izmjene ostalih odredbi na koje ta odredba utiče.
- (3) U slučaju iz stava 2 ovog člana, Ugovorne strane će aneksom Ugovora regulisati pitanja koja su bila predmet tih odredbi, u skladu sa zakonom. Sve izmjene i dopune Ugovora realizuju se aneksom Ugovora, koji se sačinjava u šest istovjetnih i originalnih primjeraka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po tri primjerka.

Dodaci

član15

Sastavni dio ovog Ugovora čine sljedeći dodaci:

- 1) Dodatak 1: Analiza mogućnosti priključenja
- 2) Dodatak 2: Uslovi priključenja Investitora
- 3) Dodatak 3: Mjesto i način mjerenja isporučene električne energije
- 4) Dodatak 4: Plan izvođenja radova
- 5) Dodatak 5: Aneks Ugovora broj 7012/5-D/24-1/1 od 09.01.2024. godine, između CGES-a i investitora SE Korita vezano za promjenu mjesta priključka/mjerenja, kao i sporazum o preuzimanju infrastrukture za priključenje od strane CGES-a bez nadoknade.

Prelazne i završne odredbe

član16

- (1) Nijedna Ugovorna strana ne može prenijeti bilo koje svoje pravo ili obavezu iz ovog Ugovora na treće lice bez prethodne pisane saglasnosti druge Ugovorne strane.
- (2) Ugovor je sačinjen u šest istovjetnih i originalnih primjeraka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po tri primjerka.
- (3) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

U Podgorici, dana **XX.XX.2026.** godine

INVESTITOR

Izvršni direktor

CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM

Generalni direktor

Ivan Asanović, dipl.inž.el.

Upravni odbor

Broj: 1-6-D/26-2622/2

Podgorica, 09.09. 2026. godine

Na osnovu člana 54 stav 1 tačka 4 Statuta Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, broj 1-1-D/26-1799/7 od 09.06.2026.godine , Upravni odbor je na VII sjednici I saziva održane 04.09.2026.godine donio sljedeću

O D L U K U

O utvrđivanju predloga odluke o davanju saglasnosti Upravnom odboru za potpisivanje Ugovora za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenje VE Sinjajevina 1 i 2.

- 1.Utvrđuje se predlog odluke o davanju saglasnosti Upravnom odboru za potpisivanje Ugovora za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenje VE Sinjajevina 1 i 2.
- 2.Predlog odluke iz tačke 1. ove odluke dostavlja se Skupštini akcionara Društva na razmatranje i usvajanje.

UPRAVNI ODBOR

GENERALNI DIREKTOR

Ivan Asanović, dipl.inž.el.



Skupština akcionara

Broj:

Podgorica, _____ 2026. godine

PREDLOG

Na osnovu člana 30 stav 5 tačka 17 i 22 Statuta Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, broj 1-1-D/26-1799/7 od 09.06.2026.godine , Skupština akcionara Društva na XV vanrednoj sjednici održanoj 30.09.2026. godine, donijela je

O D L U K U

1.Daje se saglasnost Upravnom odboru da potpiše Ugovore za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenje VE Sinjajevina 1 i 2, u njihovim bitnim elementima koji čine sastavni dio ove Odluke.

2.Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDAVAJUĆI
SKUPŠTINE AKCIONARA

PUNOMOĆJE

za XV vanrednu Skupštinu akcionara Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, sazvanu za dan **30.09.2026.** godine, sa sledećim dnevnim redom:

Dnevni red:

1. Odluka o izboru predsednika Skupštine akcionara;
2. Odluka o davanju saglasnosti za potpisivanje predloga Ugovora za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenju VE Sinjajevina 1 i 2.

Ja, _____, _____ (JMB), sa prebivalištem u _____, vlasnik _____ (što čini __%) akcija Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD.

OPUNOMOĆUJE

_____, broj lične karte/pasoša _____ sa prebivalištem u _____, Ul. _____, da u ime davaoca punomoćja prisustvuje, glasa i ostvaruje ostala akcionarska prava na XV vanrednoj Skupštini akcionara Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, u skladu sa zakonom.

Davalac punomoćja zadržava pravo da ovo punomoćje može opozvati do početka sjednice Skupštine akcionara.

DAVALAC PUNOMOĆJA,

NAPOMENA:

Punomoćje mora biti ovjereno u skladu sa zakonom



CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM AD
Skupština akcionara

GLASAČKI LISTIĆ

**za izjašnjavanje akcionara Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD na XV vanrednoj
Skupštini akcionara, koja će se biti održana 30.09.2026.godine**

Ime/naziv akcionara: _____

Broj akcija/glasova : _____

1. O predlogu odluke za izbor predsjednika XV vanredne Skupštine akcionara Društva, glasam:	ZA	PROTIV
2. O predlogu Odluke o davanju saglasnosti za potpisivanje predloga Ugovora za izgradnju infrastrukture za priključenje i priključenju VE Sinjajevina 1 i 2.	ZA	PROTIV

Uputstvo o načinu glasanja:

Svaki akcionar raspolaže brojem glasova koji odgovara broju akcija: jedna akcija-jedan glas.
Glasanje se vrši zaokruživanjem ponuđenih odgovora ZA ili PROTIV.

Pisana izjašnjenja akcionara po pojedinim tačkama dnevnog reda mogu se dostaviti najkasnije
do 28.09.2026. godine u 7.00 sati, putem pošte na adresu: Crnogorski elektroprenosni sistem
AD – Bulevar Sv. Petra Cetinjskog br. 18 – Podgorica (za Skupštinu akcionara).

Glasački listić je nevažeći u sledećim slučajevima:

- ako je pristigao nakon navedenog roka;
- ako je nerazumljiv-nečitko upisan ili netačan broj glasova-akcija;
- ako je na glasačkom listiću dopisivan bilo kakav tekst osim broja glasova;
- ako potpis na listiću nije ovjeren na zakonom propisan način.

Svojeručni potpis
akcionara/punomoćnika,
